



TRANSPORDIAMET

Saku Vallavalitsus  
saku@sakuvald.ee  
Juubelitammede tee 15  
Saku alevik, Saku vald, 75501,  
Harju maakond

Teie 04.02.2025 nr 473040

Meie 14.02.2025 nr 7.1-2/25/1954-2

### **Vana-Kivisilla kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Saku valla Kajamaa küla Vana-Kivisilla kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 473040).

Kinnistu (katastritunnus 71901:001:0585) asub riigitee nr 11342 Saku-Tõdva tee (edaspidi *riigitee*) km 3,405-3,663 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse üksikelamu (EHR kood 121434824), piirdeaia (EHR kood 221476276) ja biopuhasti (EHR kood 221476277) ehitamiseks.

Ehitusloa aluseks on Nowap Projekt OÜ koostatud projekt „Üksikelamu ehitusprojekt. Eelprojekt. Töö nr 24092301“.

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule 05.05.2021 kirjaga 7.1-2/21/10410-2.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu riigitee km 3,577.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 473040) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. 24092301\_EP\_AR-3-01\_seletus
- Lisa 2. 24092301\_EP\_AR-4-02\_asend
- Lisa 3. 250102\_PP\_VK-4-01\_v01\_aspl

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee